

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-441/21

Stečajna masa iza JADRANSKO NEBO d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:  
32365751005

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.10.2025. DO 30.01.2026.**

Stečajni upravitelj je još jednom putem maila i poštom poslao dopise direktoru i osnivaču, te je stupio u kontakt s punomoćnikom osnivača, te je u pregovorima sa osnivačem za prodaju odnosno preuzimanje poslovnog udjela, te izradu vještačenja o vrijednosti poslovnog udjela. Stečajni upravitelj je zatražio produženje roka za dostavu procjene vrijednosti imovine, a zbog korištenja godišnjeg odmora.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Prema podacima iz sudskog registra navedeni stečajni dužnik vlasnik je poslovnog udjela u društvu Klarići selo d.o.o., Rovinj, Istarska 56, OIB: 36067055902, a Klarići selo d.o.o. je zemljišnoknjižni vlasnik nekretnina upisanih u zk. ul. 1537 k.o. Juršići, Općinskog suda u Puli, i to:

- zkčbr. 3409, u naravi oranica, površine 3428 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3410/1, u naravi šuma, površine 504 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3410/2, u naravi pašnjak, površine 723 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3411, u naravi oranica, površine 442 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3412, u naravi šuma, površine 1108 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3414, u naravi oranica, površine 1083 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3415, u naravi šuma, površine 2302 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3416/1, u naravi vinograd, površine 5251 m<sup>2</sup>;
- zkčbr. 3416/2, u naravi oranica, površine 2877 m<sup>2</sup>.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti očekuje dostavu izrađenu procjenu vrijednosti imovine te će zajedno s osnivačem pokušati ostvariti prodaju odnosno preuzimanja poslovnog udjela od strane osnivača.

Mjesto i datum  
Zagreb, 30.01.2026.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl. iur.